



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู
เรื่อง ขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไปนั้น ได้กำหนดระยะเวลาการดำเนินการไว้เรียบร้อยแล้วในพระราชบัญญัติดังกล่าว แต่เนื่องด้วยความไม่พร้อมของกฎหมายลำดับรอง จึงได้มีการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีและการคัดค้านการประเมินภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

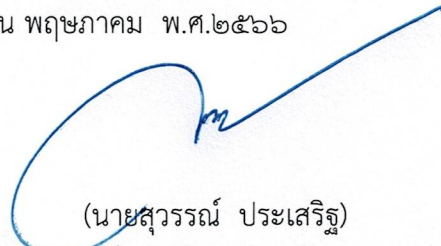
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองคูพิจารณาแล้วเห็นว่า ไม่อาจดำเนินการให้แล้วเสร็จตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวได้ ดังนั้นเพื่อให้การการแจ้งประเมินถูกต้องตามกฎหมาย ไม่ทำให้ส่วนราชการเสียประโยชน์จากการดำเนินการไม่แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดและไม่ให้ผู้เสียภาษีละเมิดกฎหมายที่มีการกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติ จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ที่กำหนดให้อำนาจผู้บริหารท้องถิ่นสามารถขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาในการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามมาตรา ๗๓ วรรคหนึ่ง ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ หากผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็น จนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ และให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู จึงขอขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ออกไป ตามระยะเวลาดังต่อไปนี้

๑. ขยายการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๖ จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ ขยายไปจนถึงเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
๒. ขยายการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๖ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
 - งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
 - งวดที่สอง ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
 - งวดที่สาม ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖
๓. ขยายการแจ้งเตือนภาษีค้างชำระ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
๔. ขยายการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

สำหรับการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีตามข้อ ๑ ผู้เสียภาษีไม่ต้องชำระเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

หากผู้เสียภาษีมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วน
ตำบลหนองคู หรือโทรศัพท์สอบถามที่หมายเลข ๐-๔๔๖๖-๐๗๔๘ ในวันและเวลาราชการ
จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๖



(นายสุวรรณ์ ประเสริฐ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู
งานจัดเก็บรายได้
โทร ๐-๔๔๖๖-๐๗๔๘



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู

ที่ บร ๗๗๙๐๒ /

วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุมัติขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู

เรื่องเดิม

ด้วยงานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู ดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์ ในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎหมายลำดับรองฉบับต่าง ๆ ประกอบตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ขยายระยะเวลาในการดำเนินการแจ้งประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ออกไปจนถึงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ที่จะถึงนี้

ข้อเท็จจริง

ด้วยงานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู ไม่อาจดำเนินการให้แล้วเสร็จตามหนังสือกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวได้ ดังนั้นเพื่อให้การการแจ้งประเมินถูกต้องตามกฎหมาย ไม่ทำให้ส่วนราชการเสียประโยชน์จากการดำเนินการไม่แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนดและไม่ให้ผู้เสียภาษีละเมิดกฎหมายที่มีการกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติ จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ที่กำหนดให้อำนาจผู้บริหารท้องถิ่นสามารถขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาในการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามมาตรา ๗๓ วรรคหนึ่ง ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ หากผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็น จนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ และให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู จึงขอขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ออกไป

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ว่า กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็น จนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทยด่วนที่สุดที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๔๗๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อพิจารณา

ด้วยปัญหาดังตามที่ปรากฏในข้อเท็จจริงข้างต้นนั้น กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู จึงขอเสนอขยายระยะเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ ออกไปตามระยะเวลาดังต่อไปนี้

๑. ขยายการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๒ ขยายไปจนถึงเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๒
๒. ขยายการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
 - งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๒
 - งวดที่สอง ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๒
 - งวดที่สาม ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๒
๓. ขยายการแจ้งเดือนภาษีค้างชำระ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๒
๔. ขยายการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๒

สำหรับการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีตามข้อ ๑ ผู้เสียภาษีไม่ต้องชำระเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

เพื่อให้การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย จึงเห็นควรอนุมัติจัดทำประกาศตามที่เสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ พร้อมลงนามในประกาศซึ่งแนบท้ายมาพร้อมนี้

(ลงชื่อ).....

(นางอุไรวรรณ เจริญ)

ผู้อำนวยการกองคลัง / พนักงานประเมิน

ความคิดเห็นองค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู

ไม่อนุมัติ

(ลงชื่อ).....

(นางสาวมารศรี คำไสง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู

ความคิดเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู

(☒) อนุมัติ

() ไม่อนุมัติ เนื่องจาก

(ลงชื่อ).....

(นายสุวรรณ์ ประเสริฐ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองคู